



COMUNE DI VERTOVA

Provincia di Bergamo

Via Roma, 12 - Tel. Uffici Amm.vi 035 711562 – Fax 035 720496 Cod.Fisc. e P. IVA 00238520167

Codice Ente : 10238

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 38 del 29/11/2017

OGGETTO: PROROGA VALIDITA' DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT FINO ALL'ADEGUAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE REGIONALE, PROVINCIALE E METROPOLITANA AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA LEGGE N. 12 DELL'11/03/2005 E S.M.I. CON MODIFICHE DI CUI ALLA L.R. 28/11/2014, N. 31, MODIFICATA DALL'ART. 1, COMMA 1, L.R. N. 16/2017.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **20:30**, presso l'aula Consigliare, in seguito a convocazione e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **ordinaria**.

Seduta **pubblica** di **prima** convocazione.

Intervengono i Signori :

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
GUALDI LUIGI	SI		MAFFEIS GIUSEPPE	SI	
CAGNONI RICCARDO		SI	NORIS TIZIANA	SI	
GUALDI FRANCESCA	SI		GUSMINI ANTONIO		SI
CATTANEO OMAR	SI		BOLANDRINA MAURO	SI	
MOLOGNI SARA	SI		AGAZZI EMANUELE	SI	
GUERINI GIUSEPPE	SI		NORIS MATTEO		SI

	Presenti	Assenti
Totale	9	3

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Francesco Bergamelli**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **Gualdi Luigi** nella sua qualità di Sindaco ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

OGGETTO: PROROGA VALIDITA' DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT FINO ALL'ADEGUAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE REGIONALE, PROVINCIALE E METROPOLITANA AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA LEGGE N. 12 DELL'11/03/2005 E S.M.I. CON MODIFICHE DI CUI ALLA L.R. 28/11/2014, N. 31, MODIFICATA DALL'ART. 1, COMMA 1, L.R. N. 16/2017.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che :

- il Piano del Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Vertova è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 20/10/2010 ed approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 20/04/2011;
- in data 27/07/2017 è stato pubblicato avviso di approvazione definitiva degli atti di PGT ai sensi dell'art. 13 comma 11 della L.R. 12/2005 e s.m.i. sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia n. 30, serie inserzioni e concorsi del 27/07/2011;
- in data 22/01/2014 con deliberazione di Consiglio Comunale n.36 è stata adottata la variante n.1 agli atti di PGT approvata definitivamente in data 122/04/2014 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8;

Visto che:

- l'art. 8 , comma 4, della L.R. 12/2005 s.m.i. così come sostituito dalla L.R. 1/2013 esplicitamente recita “.... *Il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile. Il Consiglio Comunale ha facoltà di prorogare al 31 dicembre 2014 la validità del documento di piano approvato entro il 31 dicembre 2009. Scaduti tali termini il Comune provvede all'approvazione di un nuovo documento di piano; in caso di inadempienza si applicano le norme di cui all'articolo 25, comma 7...*”;
- il Documento di Piano del Comune di Vertova ha raggiunto la data naturale di scadenza il 22/04/2016, essendo trascorsi 5 anni dall'approvazione del Consiglio Comunale avvenuta il 22/04/2011 del Piano del Governo del Territorio.

Considerato che:

- con Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 veniva prevista la proroga della validità del Documento di Piano in attesa di meglio legiferare riguardo alla riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato. In particolare l'articolo 5, comma 1, dispone che la Regione integri il PTR con le previsioni di cui all'articolo 19, comma 2, lettera b bis), della L.R. 12/2005, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera p), della stessa L.R. 31/2014;
- conseguenzialmente ciascuna Provincia e o Città metropolitana adeguano il PTCP e gli specifici strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della presente legge e ai contenuti dell'articolo 19 della LR. 12/2005, entro dodici mesi dall'adeguamento del PTR di cui al comma 1;
- successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e degli strumenti di pianificazione territoriale della città metropolitana, di cui ai commi 1 e 2, e in coerenza con i contenuti dei medesimi, i Comuni adeguano, in occasione della prima scadenza del documento di piano, i PGT alle disposizioni della legge;

Dato atto che:

- Legge Regionale n.16 del 26/05/2017 avente ad oggetto: “Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014 , n.31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)” all'art. 1 comma 1 lett. e) (Modifiche all'articolo 5 della

l.r. 31/2014) prevede che per i documenti di piano già scaduti possano essere prorogati di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana con deliberazione motivata da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della l.r. n.16 del 26/05/2017;

- L'art. 5 comma 5 ultimo periodo della l.r. n.31 del 28/11/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 1 lett. e) della l.r. n.16 del 26/05/2017 prevede: *"...la validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante " Modifiche all'art.5 della legge regionale 28 novembre 2014, n.31(Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)"....*

Considerato che la Regione Lombardia non ha generato l'integrazione del proprio PTR e di riflesso la Provincia di Bergamo non ha ancora adeguato il PTCP, di cui ai commi 1 e 2, e in coerenza con i contenuti dei medesimi, i comuni non hanno potuto adeguare , in occasione della prima scadenza del Documento di Piano, i propri P.G.T. alle disposizioni , nei dettami previsti dall' art. 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31 così come modificata ed integrata dalla l.r. n.16 del 26/05/2017;

Ravvisata pertanto la necessità avvalersi della facoltà di proroga del Documento di Piano espressamente stabilita dalla L.R. 12/2005 e s.m.i. prevista all'art. 5 comma 5 della Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31, come modificato dall'art. 1 comma 1 lett. e) della l.r. n.16 del 26/05/2017 di 12 (dodici) mesi successivi al citato adeguamento della pianificazione provinciale con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio Documento di Piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 dell'art. 5 della legge 31/2014;

Richiamati:

- l'art. 8 comma 4 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 5 comma 5, L.R. 28 novembre 2014, n. 31;
- l'art. 1 comma 1 lett. e) della l.r. n.16 del 26/05/2017;

**alle ore 20.53 è entrato il consigliere Cagnoni Riccardo
pertanto Consiglieri presenti 10 - Consiglieri assenti 2**

Con voti favorevoli, resi all'unanimità in forma palese

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prorogare, avvalendosi della facoltà stabilita ai sensi art. 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31 così come modificato dall'art. 1 comma 1 lett. e) della l.r. n.16 del 26/05/2017, la validità ed i contenuti del vigente Documento di Piano , di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2 dell'art.5 L.R. 28 sopra citata L.R. 31/2014, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 dell'art. 5 della Legge 31/2014;
- 3) di disporre ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della regione Lombardia;
- 4) di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica/Edilizia Privata affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Gualdi Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Francesco Bergamelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – comma 1 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Si certifica che questa deliberazione, è stata affissa in copia all'albo del sito istituzionale il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Vertova, _____

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Bergamelli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 – comma 3 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Si attesta che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune.

Vertova, _____

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Bergamelli